

RENOUVELLEMENT URBAIN DE L'ILOT MAIRIE À GOUESNOU (29)

Ilot C : 22 logements

## Lot 13 - Aménagements paysager

Maitrise d'ouvrage :

Ilôt Marie  
29840 Gouesnou

AIGUILLON CONSTRUCTION  
3 avenue Georges Clémenceau  
29200 BREST

Maitrise d'oeuvre :

LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r des 11 Martyrs  
29200 Brest  
tel: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

BE Structure béton  
Sobretec  
120, rue Rolland Garros  
29 490 GUIPAVAS  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: [contact@sobretec.com](mailto:contact@sobretec.com)

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29 980 - ILE TUDY  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot.bzh

BE STRUCTURE BOIS  
Bois Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés  
44000 NANTES  
Tél: 06 02 35 06 95  
email: [contact@boispailleingenierie.com](mailto:contact@boispailleingenierie.com)

BE Fluides/Thermiques  
ATIS  
110, rue Charles Nungesser  
29 490 GUIPAVAS  
Tél: 02 98 46 32 19  
email: [atis@atis.bzh](mailto:atis@atis.bzh)

BE Acoustique  
via sonora  
7, rue des 11 Martyrs  
29200 - BREST  
Tél: 06 84 81 28 42  
email: [viasonora@viasonora.fr](mailto:viasonora@viasonora.fr)

Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: [isabellenivez-paysagiste@outlook.com](mailto:isabellenivez-paysagiste@outlook.com)  
Tél: 06 61 80 62 46

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29200 - BREST  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh

## Phase DCE

## Carnet de coupes et détails

06/02/2026

**Phase :**  
DCE

**Indice :**  
A01

**Fromat :**  
A3

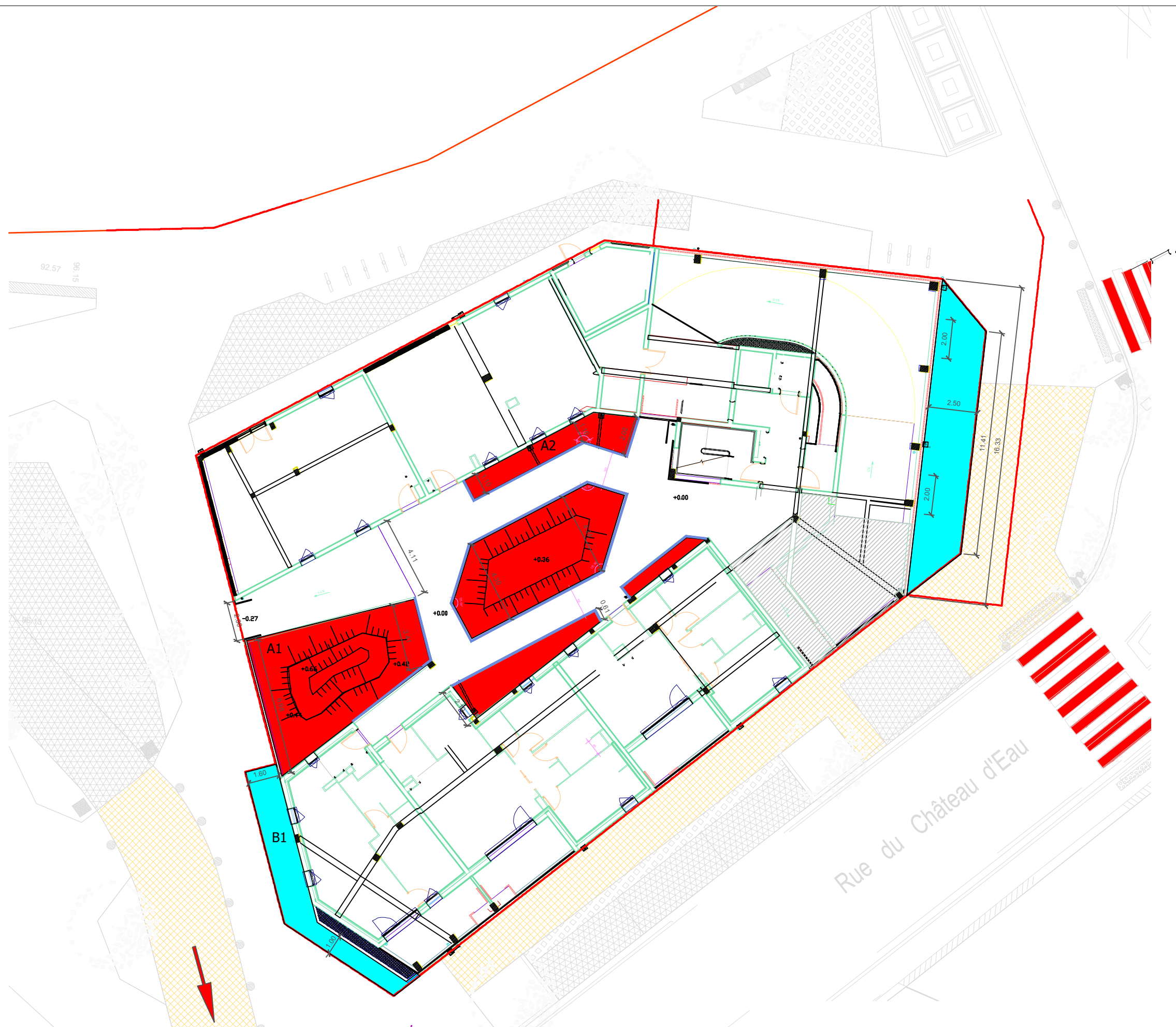
**Echelle :**  
diverses

[illegible]



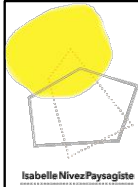
- Légende plantations revêtements et accessoires de plantation
- Muret préfabriqué en L en béton
  - Paillage broyat de bois
  - Tuteurage monopode
  - Arbres projets et plantes grimpantes
  - arbustes et grandes vivaces  
Terre ep de 35 à 50 cm
  - Terre- bas de vivaces  
TV ep de 20à 35 cm
  - Talus ou modelé de terre végétale
  - Regards EP avec drain agricole





Légende plantations revêtements  
et accessoires de plantation

- Muret préfabriqué en L ( 45x12 cm)
- Association A -Intérieur coeur d'ilot
- Association B - Extérieurs  
espace en creux noues



Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: isabellenivez-paysagiste@outlook.com  
Tél: 06 61 80 62 46

Plan masse association végétale  
GOUESNOU - ILOT C

Ilot Mairie  
29850 GOUESNOU

Lot 13:  
Paysage

LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r. des 11 Martyrs  
29200 Brest  
Tél: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

BE Structure béton  
Sobretec  
120, rue Roland Garros  
29 490 GUPAVAS  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: contact@sobretec.com

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29 980 - LE TUDY  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot.bzh

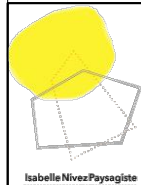
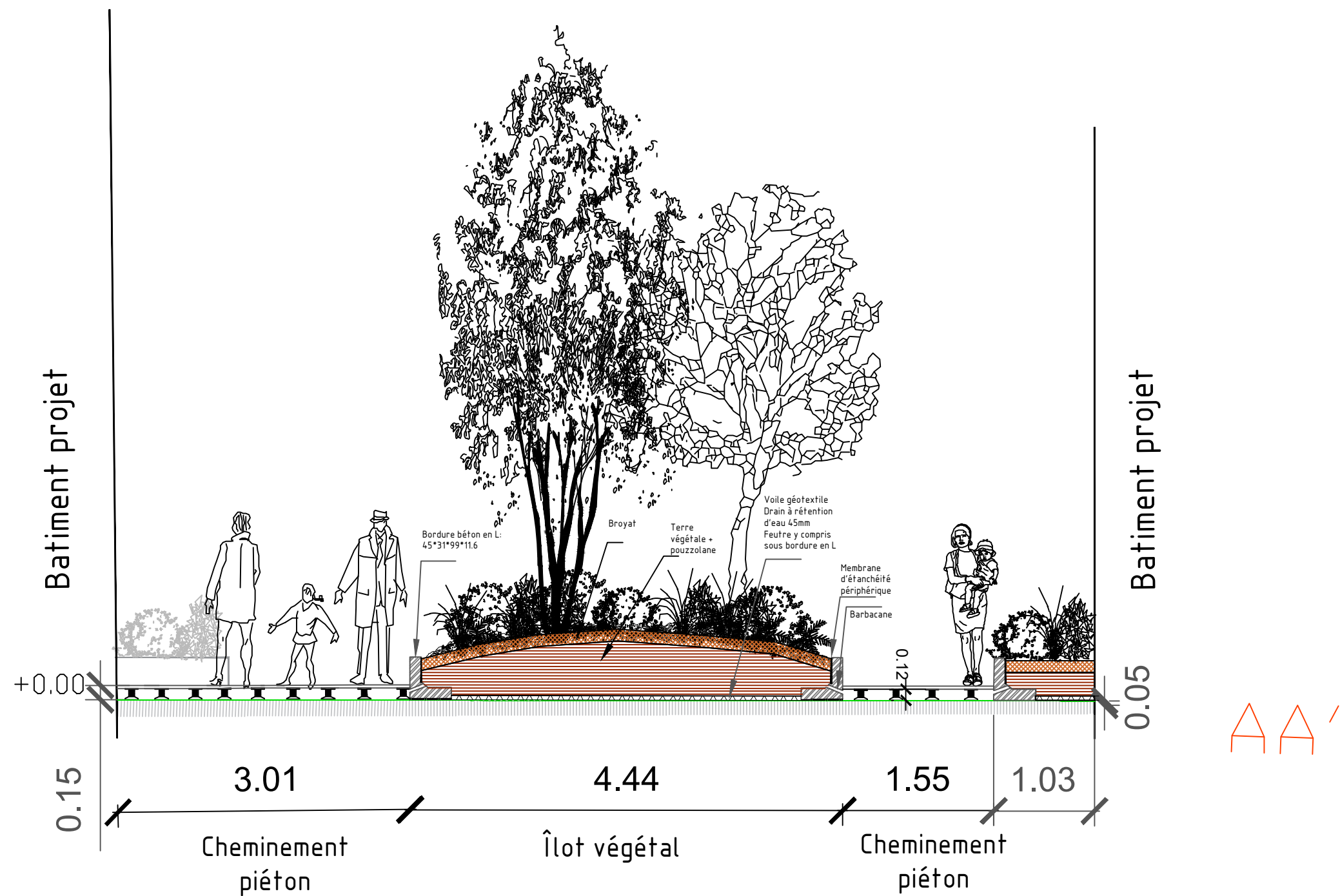
BE STRUCTURE BOIS  
Bois Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés  
44000 NANTES  
Tél: 06 02 35 06 95  
email: contact@boispailleingenierie.com

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29200 - BREST  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh

Phase : DCE

06/02/2026

Ech :  
1/200



Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: isabellenivez-paysagiste@outlook.com  
Tél: 06 61 80 62 46

## Coupe AA' GOUESNOU - ILOT C

Ilot Mairie  
29850 GOUESNOU

Lot 13:  
Paysage

Ech :  
1/50

Phase : DCE

06/02/2026

LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r. des 11 Martyrs  
29200 Brest  
Tél: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

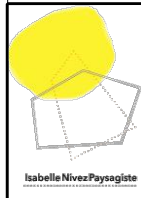
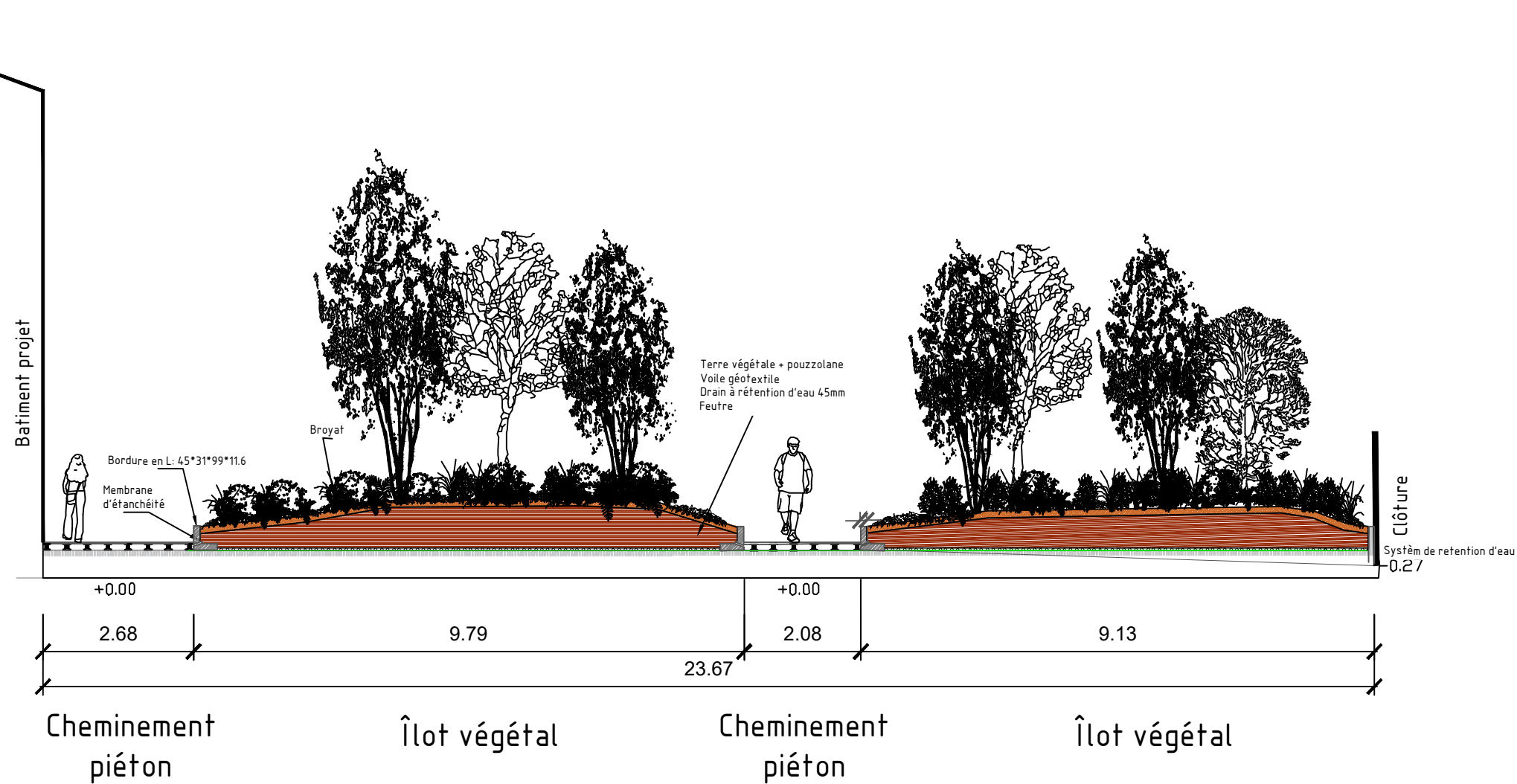
BE Structure béton  
Sobretec  
120, rue Roland Garros  
29 490 GUPPAVAS  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: contact@sobretec.com

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29 980 - LE TUDY  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot.bzh

BE STRUCTURE BOIS  
Bois Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés  
44000 NANTES  
Tél: 06 02 35 06 95  
email: contact@boispailleingenierie.com

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29200 - BREST  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh

BB'



Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: isabellenivez-paysagiste@outlook.com  
Tél: 06 61 80 62 46

Coupe BB'  
GOUESNOU - ILOT C

Ilôt Mairie  
29850 GOUESNOU

Lot 13:  
Paysage

Ech :  
1/100

Phase : DCE

06/02/2026

LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r. des 11 Martyrs  
29200 Brest  
Tél: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

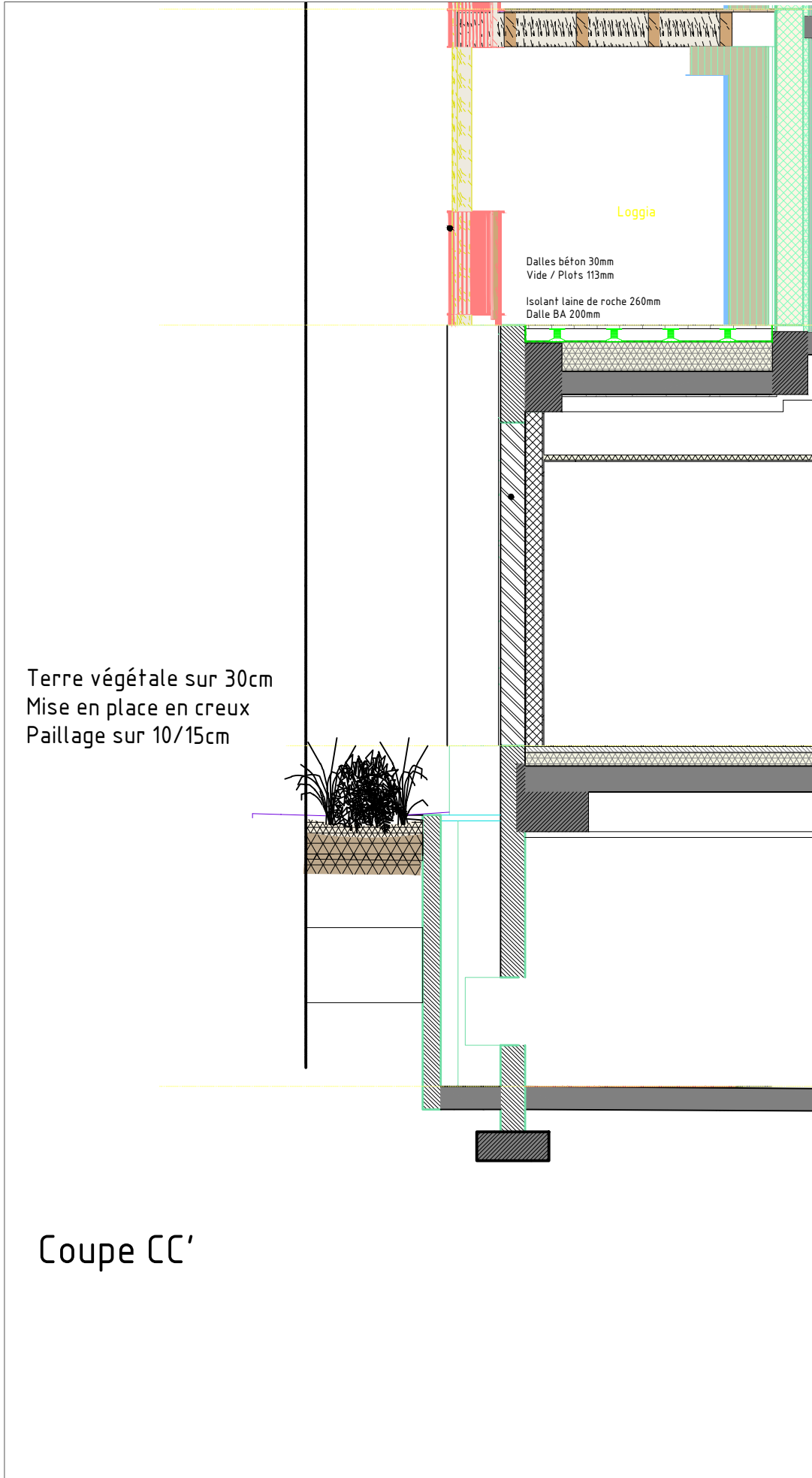
BE Structure béton  
Sobretec  
120, rue Rolland Garros  
29 490 GUPPAVAS  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: contact@sobretec.com

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29 980 - ILE TUDY  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot-bzh

BE STRUCTURE BOIS  
Bios Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29200 - BREST  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh



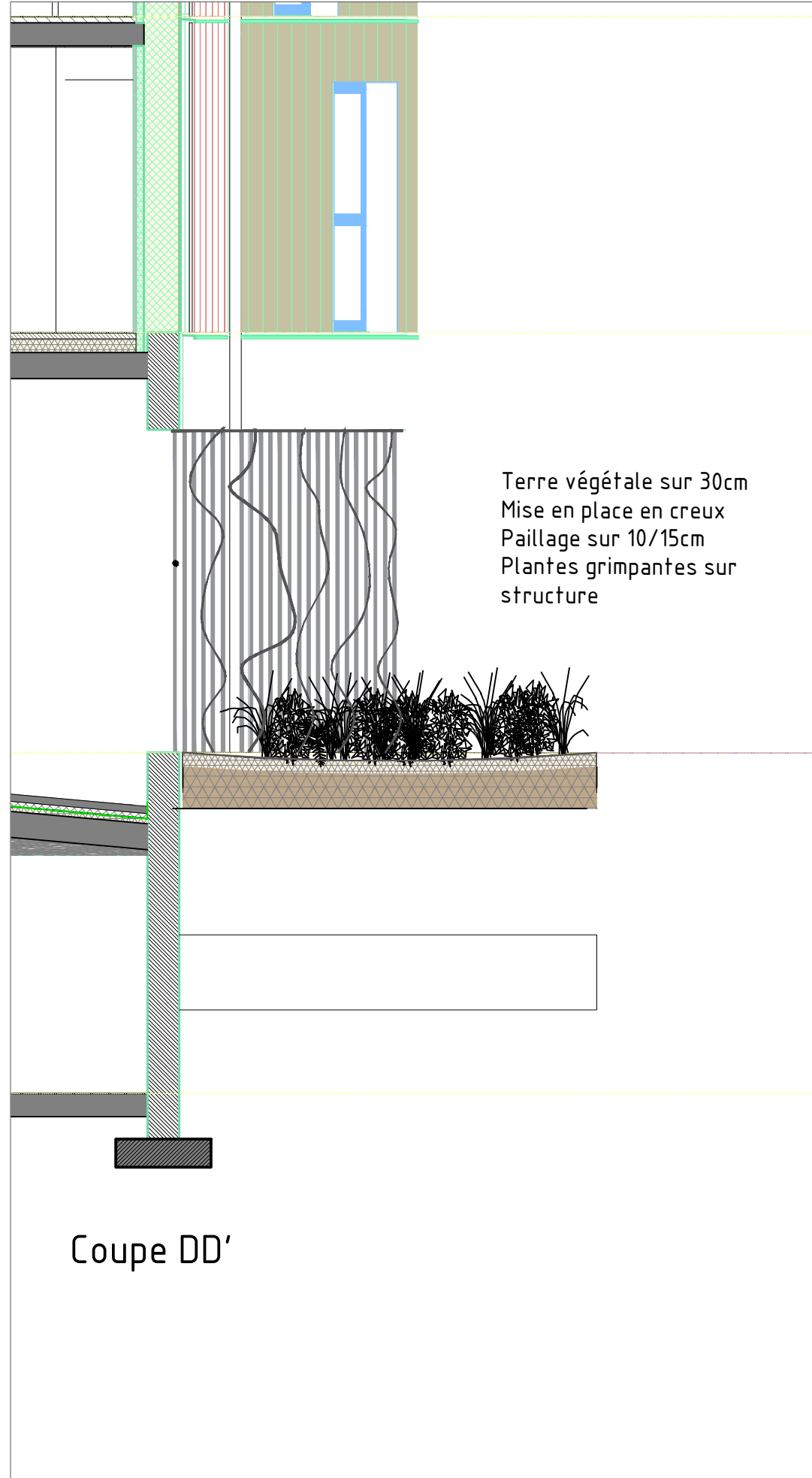


Terre végétale sur 30cm  
Mise en place en creux  
Paillage sur 10/15cm

Loggia

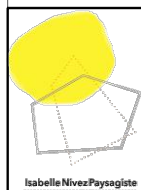
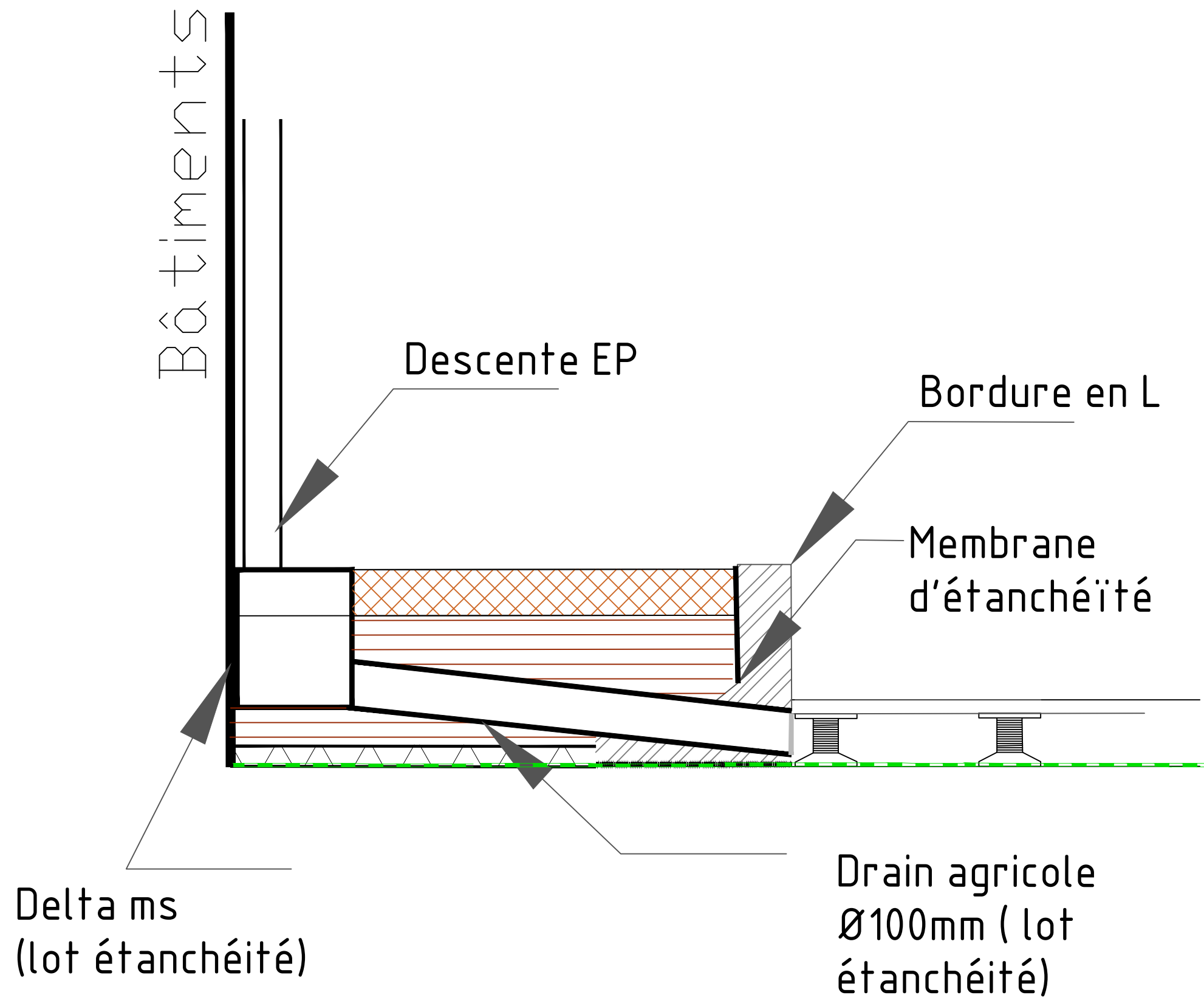
Dalles béton 30mm  
Vide / Plots 113mm  
Isolant laine de roche 260mm  
Dalle BA 200mm

Coupe CC'



Terre végétale sur 30cm  
Mise en place en creux  
Paillage sur 10/15cm  
Plantes grimpantes sur  
structure

Coupe DD'



Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: isabellenivez-paysagiste@outlook.com  
Tél: 06 61 80 62 46

Coupe EE'  
GOUESNOU - ILOT C

Ilot Mairie  
29850 GOUESNOU

Lot 13:  
Paysage

Ech : 1/10

Phase : DCE

06/02/2026

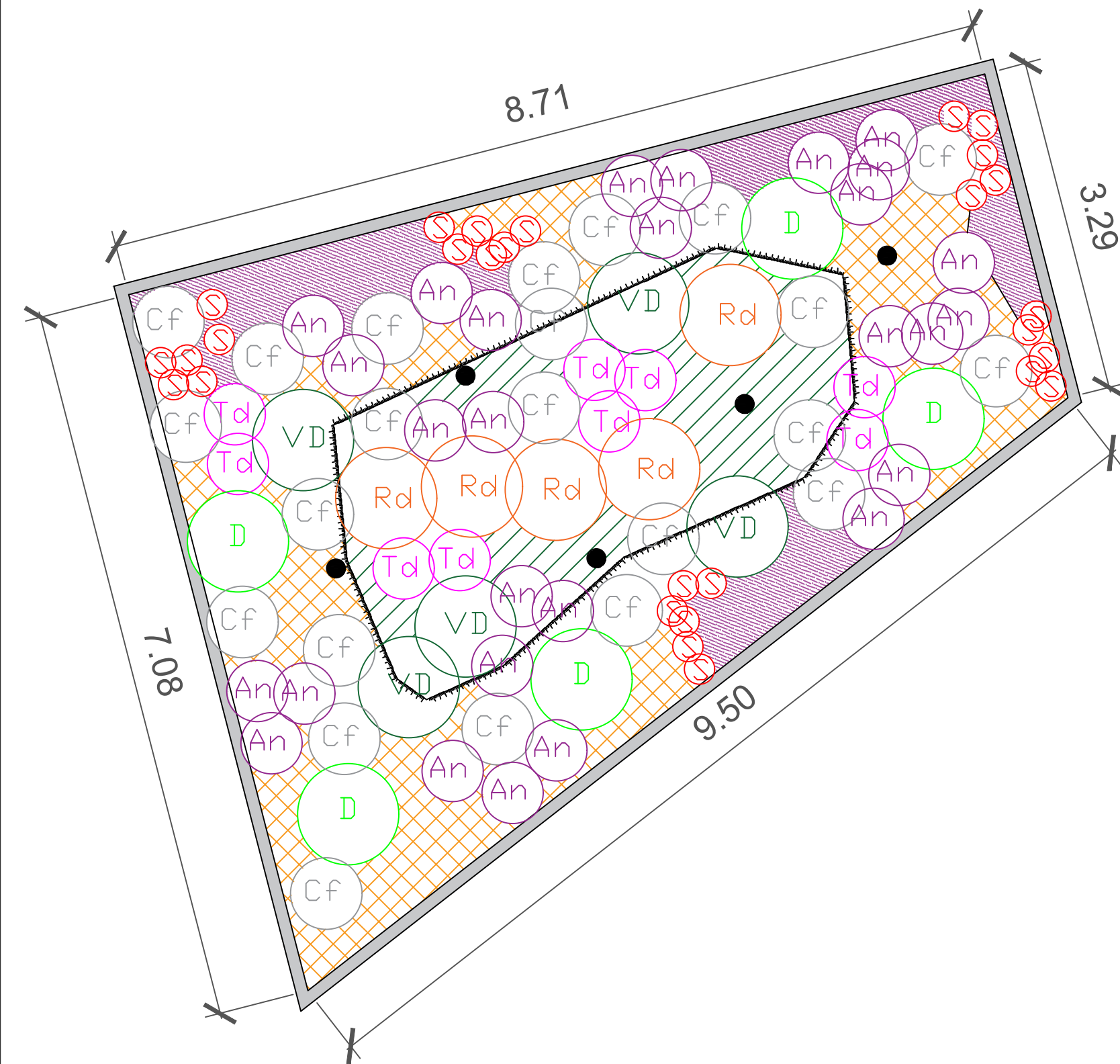
LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r. des 11 Martyrs  
29200 Brest  
Tél: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

BE Structure béton  
Sobretec  
120, rue Roland Garros  
29 490 GUPPAVAS  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: contact@sobretec.com

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29 980 - ILE TUDY  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot.bzh

BE STRUCTURE BOIS  
Bis Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés  
29200 - BREST

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29200 - BREST  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh



Légendes

Hedera helix 'star'

Pachysandra terminalis

Liriope muscari

Dryopteris affinis

Cyrtomium falcatum

Thalictrum delavayi "splendid white"

Viburnum davidii

Rodgersia aesculifolia

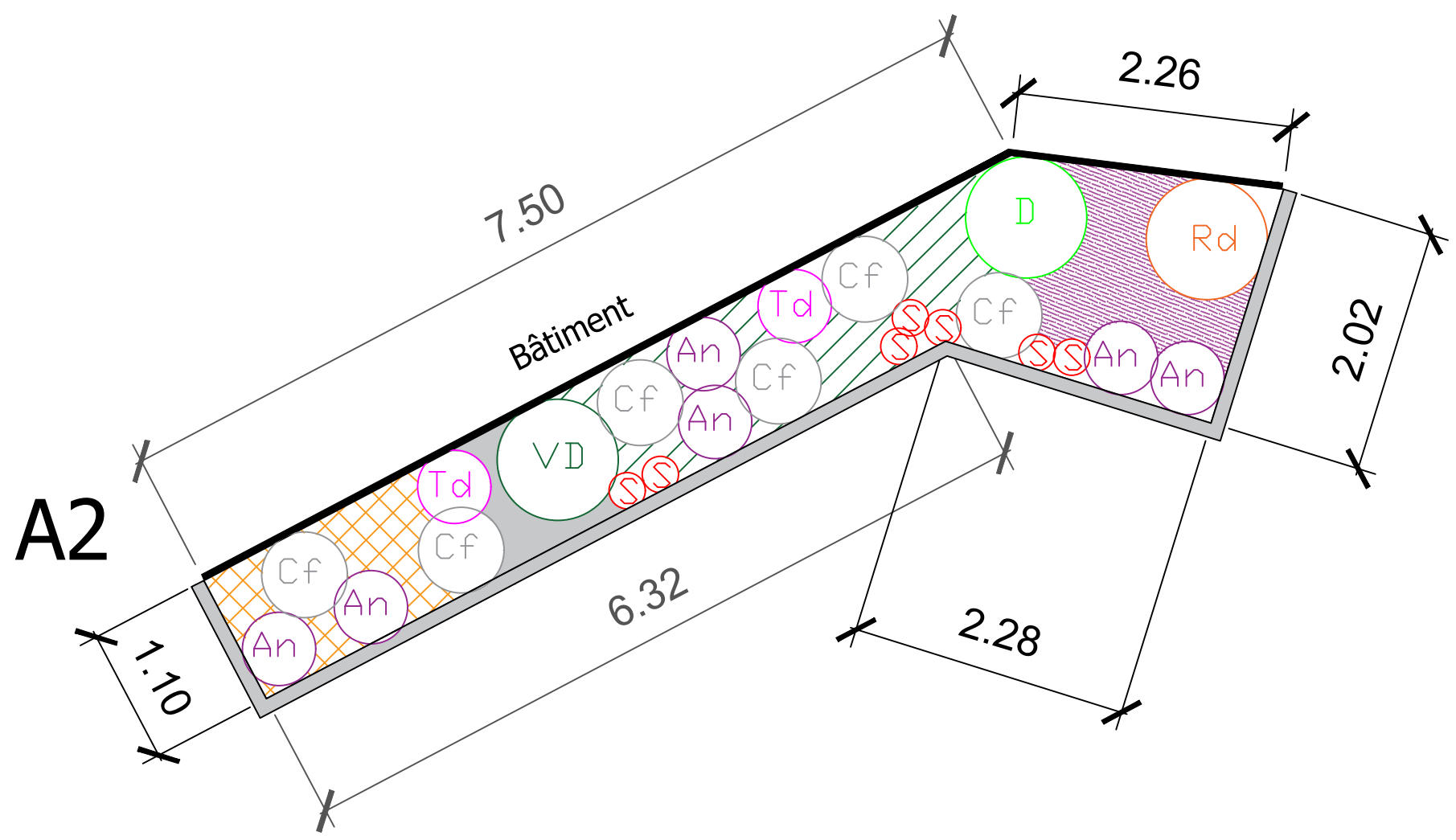
Schizostylis coccinea alba

Anemone hupehensis













Implantations arbres

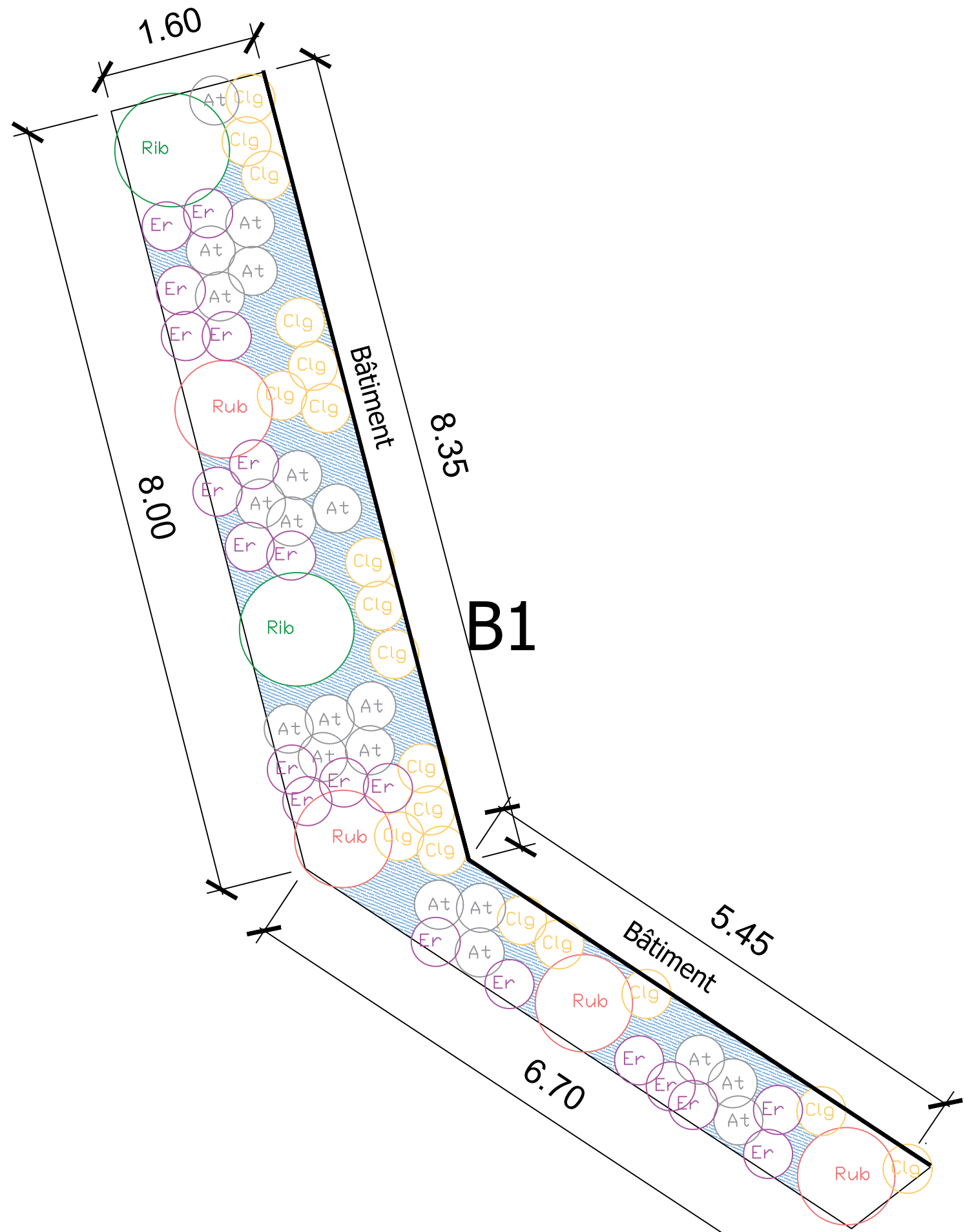
Talus ou modelé de terre végétale






Légendes

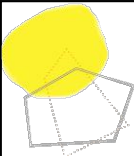
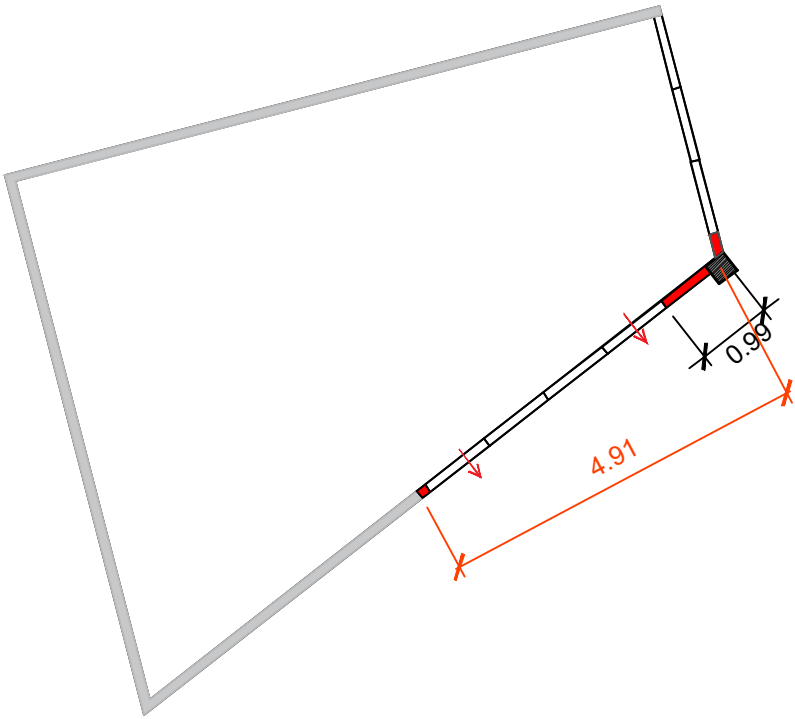
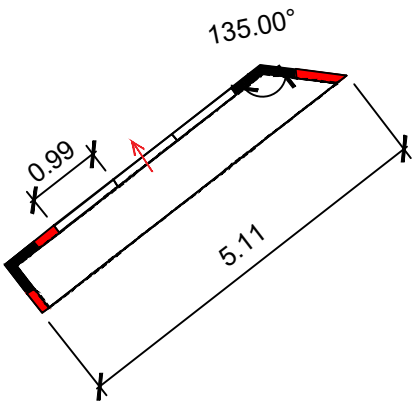
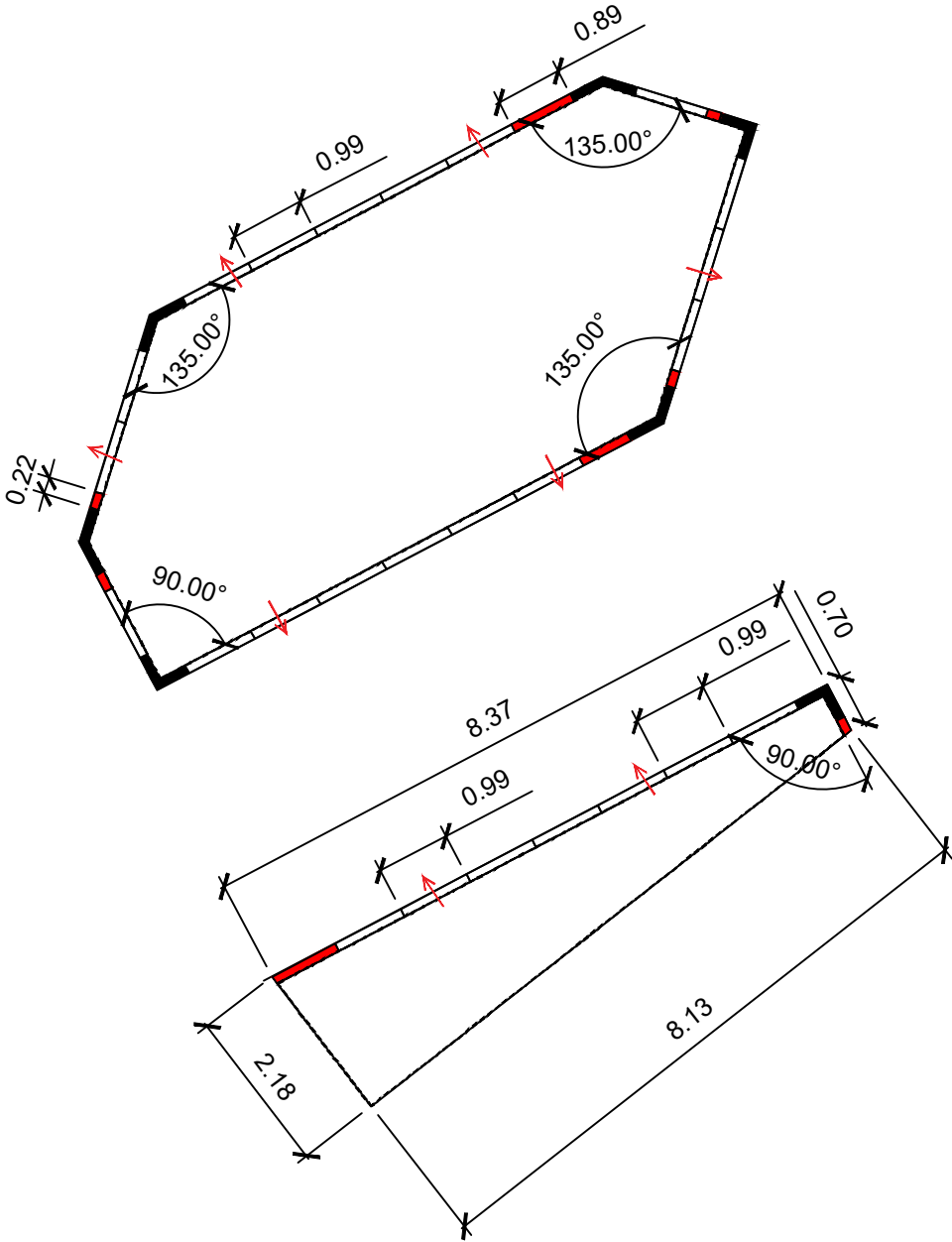
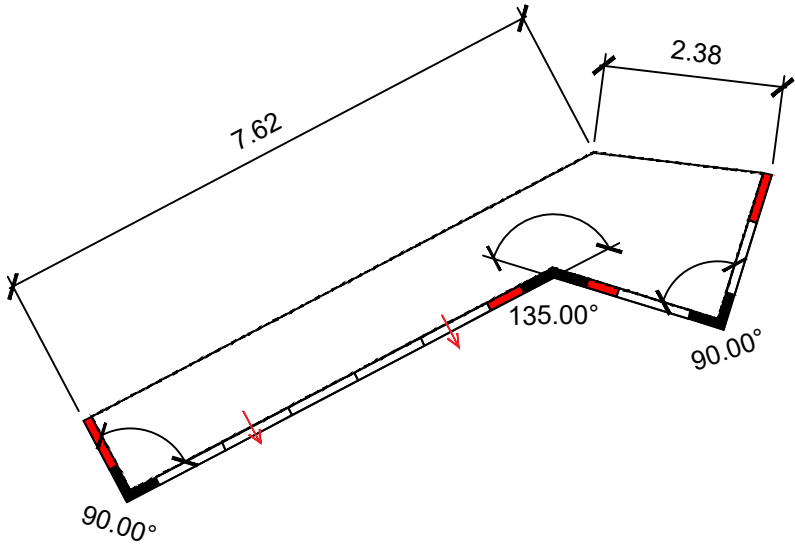
-  Hedera helix 'star'
-  Pachysandra terminalis
-  Liriope muscari
-  Dryopteris affinis
-  Cyrtomium falcatum
-  Thalictrum delavayi "splendid white"
-  Viburnum davidii
-  Rodgersia aesculifolia
-  Schizostylis coccinea alba
-  Anemone hupehensis
-  Implantations arbres
-  Talus ou modelé de terre végétale



- Légendes
- At Aster divaricatus
  - Clg Calamagrostis acutiflora«Karl foerster»
  - Rub Rubus idaeus
  - Er Erigeron karvinskianus
  - Rib Ribes rubrum
  -  Lamium masculatum

Legendes

- ^ Mur en L angulaire 90°
- > Mur en L angulaire a 135°
- == Mur en L 99cm de large
- Membrane d'étanchéité
- == Mur lot gros oeuvre
- Trop plein sous dalles béton



Isabelle Nivez Paysagiste  
42, rue de la Porte  
29200 - BREST  
email: isabellenivez-paysagiste@outlook.com  
Tél: 06 61 80 62 46

Détails de calpinage, mur en L  
GOUESNOU - ILOT C

Ilot Mairie  
29850 GOUESNOU

Lot 13:  
Paysage

Ech :  
1/100

Phase : DCE

06/02/2026

LAB  
Laboratoire d'architecture de Bretagne  
7, r. des 11 Martyrs  
29400 Brest  
Tél: 02 29 05 99 28  
email: lab@lab.archi

BE Structure béton  
Sobretrec  
120, rue Roland Garros  
29400 GOUESNOU  
Tél: 02 98 43 58 29  
email: contact@sobretrec.com

Economiste  
Cabinet Sinot  
19, bis Avenue de Bretagne  
29400 GOUESNOU  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: bureau@cabinet-sinot.bzh

BE STRUCTURE BOIS  
Bis Paille Ingénierie  
75, rue des Hauts Pavés  
29400 GOUESNOU

OXIA VRD  
39 Rue de La République  
29400 GOUESNOU  
Tél: 02 98 91 73 22  
email: julien@oxia.bzh